

**UCHWAŁA NR XXII/176/21
RADY GMINY WRÓBLEW**

z dnia 11 czerwca 2021 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XIX/101/12 Rady Gminy Wróblew z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wróblew, a także ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) Rada Gminy Wróblew uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIX/101/12 Rady Gminy Wróblew z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Wróblew, a także ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (publikacja: Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2012 r. poz. 1824, zm. z 2015 r. poz. 2849) wprowadza się następujące zmiany:

1) skreśla się §5;

2) § 11 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 11. 1. Zasady określone w niniejszej uchwale stosuje się do wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony jeżeli oddanie w najem lub dzierżawę następuje:

- 1) na rzecz osoby lub jej następcy prawnego, która wybudowała na nieruchomości obiekt budowlany trwale związany z gruntem;*
- 2) w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej;*
- 3) na cele prowadzenia działalności charytatywnej, kulturalnej, oświatowej lub medycznej;*
- 4) na rzecz klubów sportowych działających w formie stowarzyszeń lub uczniowskich klubów sportowych;*
- 5) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych;*
- 6) na rzecz dotychczasowego dzierżawcy lub najemcy, po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Dotyczy to również kolejnych umów następujących po umowach zawartych wcześniej na czas dłuższy niż trzy lata.”.*

§ 2. Pozostała treść uchwały, o której mowa w § 1 pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wróblew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Dawid