

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.bip.wroblew.pl

Wróblew: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Wróblew

Numer ogłoszenia: 53319 - 2016; data zamieszczenia: 13.05.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Wróblew , Wróblew 15, 98-285 Wróblew, woj. łódzkie, tel. 043 8286612, faks 043 8213415.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wroblew.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Wróblew.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 2. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku administracyjnego Urzędu Gminy we Wróblewie, z siedzibą Wróblew 15, 98-285 Wróblew wraz z częściową wymianą stolarki drzwiowej i robotami towarzyszącymi. W skład przedsięwzięcia wchodzi: 1) Termomodernizacja obejmująca: a) roboty rozbiórkowe ścian murowanych studzienek przyokiennych i skucie cegieł na elewacji b) rozbiórka istniejących daszków nad wejściami - 3 szt. c) wymiana częściowa stolarki drzwiowej zewnętrznej d) docieplenie ścian zewnętrznych styropianem z wykonaniem tynków barwionych w masie e) docieplenie cokołów i ścian fundamentowych styropianem f) montaż paneli betonowych elewacyjnych na ruszcie drewnianym g) wymiana istniejących obróbek blacharskich rynien, rur spustowych, pasów gzymsów, ogniomurów, pasów nadrynnowych na obróbki z blachy powlekanej h) wykonanie opaski wokół budynku o nawierzchni z płyt chodnikowych i grys u i) przebudowa konstrukcji daszków z wykonaniem nowego pokrycia j) zamurowanie istniejących otworów i montaż okien i drzwi k) pokrycie dachów z papy termozgrzewalnej daszków z montażem obudowy z paneli z blachy 2) Ocieplenie stropodachów budynku: a) docieplenie stropodachu budynku cz. A - wełną mineralną

układana na sucho b) demontaż istniejącego pokrycia z blachy trapezowej i ponowny montaż c) rozbiórka obróbek blacharskich, czapek kominów, demontaż instalacji odgromowej d) docieplenie stropodachu budynku cz. B granulatem z wełny mineralnej e) wykonanie tynków kominów attyk f) montaż nowych obróbek blacharskich kominów, odgromników g) pokrycie dachu papą termozgrzewalną dwuwarstwową 3) Modernizacja oświetlenia wewnętrznego: a) demontaż i montaż nowych opraw oświetleniowych energooszczędnych typu LED b) wymiana instalacji elektrycznej w obrębie sufitów 3. Szczegółowy zakres rzeczowy zadania zawiera dokumentacja budowlana (załącznik do zgłoszenia robót), STWiOR oraz przedmiary robót. Dokumenty te stanowią załączniki do SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje również obowiązki wymienione we wzorze umowy..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający dopuszcza w okresie 3 lat od podpisania umowy, udzielenia niezbędnego, uzasadnionego zamówienia uzupełniającego do 30% wartości zamówienia podstawowego, zgodnie z przepisami art. 67 ust. 1pkt. 6 ustawy Pzp.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.32.10.00-3, 45.31.00.00-3.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.09.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy.

III.3.2) **Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga posiadania wiedzy i doświadczenia a warunek uważa się za spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2-óch zadań (każde wykonane w

ramach osobnej umowy), dotyczące docieplenia budynków użyteczności publicznej lub zbiorowego zamieszkania na powierzchni nie mniejszej niż 700 m² a roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. - W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć oświadczenie (zał. Nr 2) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy, jak też wykaz robót budowlanych (zał. Nr 4) oraz dowody, o których mowa w rozdz. VI. pkt 1.3. SIWZ

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, przy czym zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować potencjałem niezbędnym do wykonania zamówienia. - Wykonawca potwierdza spełnienie poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga dysponowania osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy jak też przedłoży oświadczenie o uprawnieniach osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia (wzór formularza - zał. Nr 6 do SIWZ).

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie sytuacji ekonomiczno-finansowej przy czym zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować potencjałem finansowym niezbędnym do wykonania zamówienia. - Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia (zał. Nr 2) o spełnieniu udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy

roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub

wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Informacja o podwykonawcach - jeżeli dotyczy (wzór formularza - zał. Nr 7) 2) Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów do realizacji zamówienia - jeśli dotyczy (wzór formularza - zał. Nr 8) 3)

Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy jeżeli występuje inna osoba niż wskazana we właściwym rejestrze albo jeżeli podmioty występują wspólnie (ustanawiają pełnomocnika / lidera).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Okres gwarancji - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmianę dotyczącą sposobu, zakresu spełnienia świadczenia, wynagrodzenia oraz terminu zakończenia robót dopuszcza się w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności spowodowanej: 1) Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne i długotrwałe opady, silne wiatry a także inne zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej mające wpływ na utrudnienia w realizacji robót lub czasowe ich zaniechanie. 2) Usunięciem błędów lub wprowadzeniem zmian w dokumentacji projektowej; 3) Wadą opisu zamówienia ujawnioną dopiero po rozpoczęciu procesu budowlanego, wymagającą usunięcia sprzeczności lub

zastosowania zamiennych rozwiązań; 4) Zmianą obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy albo zmianę zasad finansowania i rozliczania umowy w tym też zmiana wysokości stawki podatku VAT; 5) Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji; 6) Uzasadnioną redukcją przedmiotu zamówienia i rezygnacją z wykonania niektórych jego elementów. 7) Zmianą Wykonawcy w przypadkach następującej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadkach szczególnej sukcesji z mocy prawa (np. łączenie, dzielenie, przekształcenie firm, spółek); 8) Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.wroblew.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Wróblew, Wróblew 15, 98-285 Wróblew, pok. 12.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 30.05.2016 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy Wróblew, Wróblew 15, 98-285 Wróblew.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w ramach programu priorytetowego.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

WÓJT GMINY
Tomasz Woźniak