

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Budowa pasywnego budynku użyteczności publicznej w miejscowości Wróblew

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA WRÓBLEW
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934565
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: 15
- 1.4.2.) Miejscowość: Wróblew
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 98-285
- 1.4.4.) Województwo: łódzkie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 438286612
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_publiczne@wroblew.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wroblew.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00071423/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2021-06-02 09:00

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2021/BZP 00066638/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
4.2.10. Okres realizacji - miesiące

Przed zmianą:
22

Po zmianie:

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą nie mniej niż 6 000 000,00 zł (słownie: sześć milionów złotych 00/100.)

3. Zdolności technicznej lub zawodowej.

3.1. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:

warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej 3 roboty polegające na zaprojektowaniu i budowie co najmniej dwukondygnacyjnego budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² i wartości min. 6,0 mln zł każdy wraz z pozwoleniem na użytkowanie.

Ponadto Zamawiający wymaga aby każdy z budynków został wykonany w technologii pasywnej, uzyskał certyfikat pasywności a szczelność powłoki zewnętrznej budynku sprawdzona przy pomocy testu ciśnieniowego nie może przekraczać 0,6 l/h. Zamawiający rozumie pod pojęciem budynek pasywny użyteczności publicznej każdy obiekt/budynek użyteczności publicznej, o zapotrzebowaniu na energię na potrzeby ogrzewania i wentylacji nie większym niż 15 kWh/m² rok.

Weryfikacja zostanie dokonana na podstawie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających osiągnięcie próby szczelności na wymaganym poziomie tj. min. 0,6 l/h oraz uzyskanie certyfikatów pasywności budynku.

UWAGA !

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek, o którym mowa powyżej musi spełniać w całości przynajmniej jeden z wykonawców.

Przez budynek użyteczności publicznej – należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

3.2. w przypadku prac projektowych winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej:

1. co najmniej jedną osobą, pełniącą funkcję projektanta architekta posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, mający min. 5 letnie doświadczenie w projektowaniu oraz doświadczenie polegające na wykonaniu min. 2 projektów budynku użyteczności publicznej w technologii pasywnej, który uzyskał certyfikat pasywności oraz pozwolenie na użytkowanie.
2. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w specjalności konstrukcyjnej, posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń,
3. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
4. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
5. co najmniej jedną osobą, pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą min 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika oraz doświadczenie polegające na kierowaniu min. 2 robotami polegającymi na kierowaniu budową budynku użyteczności publicznej wykonanego w technologii pasywnej, które uzyskały certyfikat pasywności oraz pozwolenie na użytkowanie.
6. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która w ciągu ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert nabyła doświadczenie jako kierownik budowy/robót przy co najmniej jednej budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze min 1000m³.
7. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych, która w ciągu ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert nabyła doświadczenie jako kierownik budowy/robót przy co najmniej jednej budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze min 1000m³.

Po zmianie:

Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to

z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą nie mniej niż 6 000 000,00 zł (słownie: sześć milionów złotych 00/100.)

3. Zdolności technicznej lub zawodowej.

3.1. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia tj.:

warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie i zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty polegające na zaprojektowaniu i budowie budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 1000 m² i wartości min. 6,0 mln zł każdy wraz z pozwoleniem na użytkowanie. Ponadto Zamawiający wymaga aby każdy z budynków został wykonany w technologii pasywnej, uzyskał certyfikat pasywności a szczelność powłoki zewnętrznej budynku sprawdzona przy pomocy testu ciśnieniowego nie może przekraczać 0,6 l/h.

Zamawiający rozumie pod pojęciem budynek pasywny użyteczności publicznej każdy obiekt/budynek użyteczności publicznej, o zapotrzebowaniu na energię na potrzeby ogrzewania i wentylacji nie większym niż 15 kWh/m² rok.

Weryfikacja zostanie dokonana na podstawie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających osiągnięcie próby szczelności na wymaganym poziomie tj. min. 0,6 l/h oraz uzyskanie certyfikatów pasywności budynku.

UWAGA !

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek, o którym mowa powyżej musi spełniać w całości przynajmniej jeden z wykonawców.

Przez budynek użyteczności publicznej – należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

3.2. w przypadku prac projektowych winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej:

1. co najmniej jedną osobą, pełniącą funkcję projektanta architekta posiadającą kwalifikacje zawodowe - uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, mający min. 5 letnie doświadczenie w projektowaniu oraz doświadczenie polegające na wykonaniu min. 2 projektów budynku użyteczności publicznej w technologii pasywnej, który uzyskał certyfikat pasywności oraz pozwolenie na użytkowanie.

2. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w specjalności

konstrukcyjnej, posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń,

3. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

4. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

5. co najmniej jedną osobą, pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą min 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika oraz doświadczenie polegające na kierowaniu min. 2 robotami polegającymi na kierowaniu budową budynku użyteczności publicznej wykonanego w technologii pasywnej, które uzyskała certyfikat pasywności oraz pozwolenie na użytkowanie.

6. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która w ciągu ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert nabyła doświadczenie jako kierownik budowy/robót przy co najmniej jednej budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze min 1000m³.

7. co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych, która w ciągu ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert nabyła doświadczenie jako kierownik budowy/robót przy co najmniej jednej budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu użyteczności publicznej o kubaturze min 1000m³.